

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Мира, 6
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
12,32	5311,50
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	216 709,20	216 709,20
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	45 041,52	35 899,20
Итого, руб.	261 750,72	252 608,40

Тариф	Площадь
24,46	5311,10
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	924 556,29	924 556,29
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	114 719,76	159 905,03
Итого, руб.	1 039 276,05	1 084 461,32
Общий итог:	1 301 026,77	1 337 069,72

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	32	12 779,00
Смена контейнера	1	9 908,00
Смена водопроводных труб	1,5	7 623,00
Смена сгона в сборе	2	747,00
Смена труб отопления	1	1 533,00
Смена канализационных труб	15,9	38 935,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена сгонов	2	753,00
Смена канализационных труб	4,5	12 955,00
Ремонт системы вентиляции	2	5 000,00
Смена водопроводных труб	5	7 703,00
Окраска дворового оборудования	0,5	45,00
Экспертиза технического состояния объекта	1	1 155,03
Ремонт кровли	5,2	13 200,00
Смена скамейки	2	5 126,00
Установка урн	1	2 571,00
Ремонт козырька	1	61 000,00
Монтаж выключателя	3	769,20
Смена прожекторов	1	2 700,00
Установка прожектора	1	3 998,00
Смена водопроводных труб	1	4 804,00
ИТОГО		195 804,23

Доходы от использования общего имущества, руб.

8 218,72

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

775 347,90

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):

Ведущий экономист



Л.С. Куликова