

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, 28
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Тариф | Площадь |
| 23,72 | 2912,60 |
| с 01.01.2018г. по 30.11.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|-------------------|-------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 663 839,79 | 663 839,79 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 96 115,80 | 17 542,00 |
| Итого, руб. | 759 955,59 | 681 381,79 |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Тариф | Площадь |
| 28,17 | 2929,60 |
| с 01.12.2018г. по 31.12.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|-------------------|-------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 75 202,83 | 75 202,83 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 7 324,00 | 32 053,00 |
| Итого, руб. | 82 526,83 | 107 255,83 |
| ИТОГО общ., руб. | 842 482,42 | 788 637,62 |

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

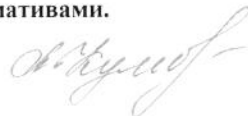
| Вид работы | Объем | Затрачено |
|---------------------------|-------|------------------|
| Светильников смена | 18,00 | 7 538,00 |
| Смена почтовых ящиков | 2,00 | 4 060,00 |
| Смена труб отопления | 0,50 | 584,00 |
| Смена труб отопления | 1,20 | 861,00 |
| Смена труб отопления | 2,00 | 2 785,00 |
| Смена труб отопления | 1,00 | 1 216,00 |
| Смена труб отопления | 1,00 | 1 216,00 |
| Ремонт системы вентиляции | 2,00 | 5 000,00 |
| Смена труб отопления | 0,20 | 1 555,00 |
| Смена крана шарового | 3,00 | 5 227,00 |
| Смена крана шарового | 4,00 | 6 048,00 |
| Смена сгонов | 1,00 | 908,00 |
| Смена вентиля | 2,00 | 4 299,00 |
| Смена выключателей | 1,00 | 151,00 |
| Смена труб отопления | 1,90 | 4 749,00 |
| Смена вентиля | 2,00 | 3 398,00 |
| ИТОГО | | 49 595,00 |

Доходы от использования общего имущества, руб. 6 243,52

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 692 934,80

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова