

**ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"**

**о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 99
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
21,75	11140,40

Наименование работ и услуг	План, руб.	Факт, руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	2 560 063,92	2 560 063,92
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	347 580,48	662 189,62
Итого, руб.	2 907 644,40	3 222 253,54
Доходы от использования общего имущества, руб.	18 680,32	0,00
Итого с учетом дополнительных доходов, руб.	2 926 324,72	3 222 253,54

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Задвижки смена	1,00	5 244,00
Заделка сантехнической ниши	4,00	5 090,00
Материал для производства работ	1,00	1 245,11
Оконных рам смена	12,00	60 000,00
Окраска газовой трубы	46,00	13 215,00
Ремонт контейнера	2,00	1 719,00
Ремонт лифта	1,00	54 334,35
Ремонт системы вентиляции	1,00	2 500,00
Смена водопроводных труб	1,00	1 818,00
Смена водосточных труб	4,00	7 908,00
Смена канализационных труб	72,70	215 125,00
Смена сгона в сборе	2,00	1 212,00
Смена сгонов	4,00	1 662,00
Смена труб отопления	6,50	7 190,00
Смена электропроводки	510,00	272 468,16
Установка информационных досок	6,00	7 461,00
Установка прожектора	1,00	3 998,00
Итого		662 189,62

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года, руб.

765 436,71

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Начальник ЭО



С.В. Рухлянская