

**ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"**

**о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Мира, 16
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

	Тариф	Площадь
	15,25	3464,20
с 01.01.2018г. по 30.11.2018г		
Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	154 330,11	154 330,11
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой	147 852,06	147 852,06
3. Вывоз и захоронение ТБО	68 591,16	68 591,16
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	9 145,49	9 145,49
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	80 785,14	120 477,00
6. Расходы на управление	120 415,59	120 415,59
Итого, руб.	581 119,55	620 811,41

	Тариф	Площадь
	20,80	3463,90
с 01.12.2018г. по 31.12.2018г		
Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	16 973,11	16 973,11
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	22 931,02	22 931,02
3. Вывоз и захоронение ТБО	6 027,19	6 027,19
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 004,53	1 004,53
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	7 343,47	0,00
6. Расходы на управление	17 769,81	17 769,81
Итого, руб.	72 049,12	64 705,65
ИТОГО общ., руб.	653 168,67	685 517,06

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	23,00	9 185,00
Ремонт кровли	111,80	55 000,00
Смена канализационных труб	21,50	35 848,00
Смена сгонов	1,00	408,00
Смена стояка отопления	9,70	6 953,00
Смена труб отопления	1,20	2 685,00
Установка информационных досок	4,00	4 982,00
Установка скамейки	1,00	4 588,00
Установка крючков	4,00	828,00
ИТОГО		120 477,00

Доходы от использования общего имущества, руб.

4 151,16

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года, руб.

432 089,16

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Начальник ЭО



С.В. Рухлянская