

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, 45
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Тариф | Площадь |
| 17,38 | 3996,20 |
| с 01.01.2018г. по 30.04.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|-------------------|-------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 250 162,12 | 250 162,12 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 27 653,70 | 35 275,00 |
| Итого, руб. | 277 815,82 | 285 437,12 |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Тариф | Площадь |
| 39,36 | 3998,30 |
| с 01.05.2018г. по 31.12.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|---------------------|---------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 1 163 345,37 | 1 163 345,37 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 95 639,34 | 39 732,51 |
| Итого, руб. | 1 258 984,70 | 1 203 077,88 |
| Общий итог: | 1 536 800,53 | 1 488 515,00 |

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

| Вид работы | Объем | Затрачено |
|------------------------------------|-------|------------------|
| Ремонт эстакад | 1 | 16 256,51 |
| Смена почтовых ящиков | 2 | 5 784,00 |
| Смена вентиляционных решеток | 4 | 1 696,00 |
| Смена труб отопления | 0,1 | 963,00 |
| Светильников смена | 4 | 3 042,00 |
| Смена канализационных труб | 2,7 | 4 083,00 |
| Смена водопроводных труб | 4,7 | 5 541,00 |
| Смена канализационных труб | 0,7 | 1 077,00 |
| Смена канализационных труб | 1,1 | 1 579,00 |
| Смена сгонов | 1 | 1 086,00 |
| Смена водопроводных труб | 0,2 | 1 575,00 |
| Устройство ограждающих конструкций | 1 | 19 436,00 |
| Смена канализационных труб | 1,1 | 2 415,00 |
| Изоляция труб | 27 | 8 963,00 |
| Смена сгонов | 1 | 1 092,00 |
| Светильников смена | 1 | 419,00 |
| ИТОГО | | 75 007,51 |

Доходы от использования общего имущества, руб. 115 060,84

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 1 380 372,29

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова