

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Гагарина, 51
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

| Тариф | Площадь |
|-------------------------------|---------|
| 19,42 | 6253,90 |
| с 01.01.2018г. по 30.04.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|-------------------|-------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 419 511,61 | 419 511,61 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 66 291,34 | 15 832,00 |
| Итого, руб. | 485 802,95 | 435 343,61 |

| Тариф | Площадь |
|-------------------------------|---------|
| 27,62 | 6254,40 |
| с 01.05.2018г. по 31.12.2018г | |

| Наименование работ и услуг | План руб. | Факт руб. |
|---|---------------------|---------------------|
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 1 299 414,14 | 1 299 414,14 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 82 558,08 | 32 690,00 |
| Итого, руб. | 1 381 972,22 | 1 332 104,14 |
| Общий итог: | 1 867 775,18 | 1 767 447,76 |

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

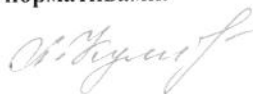
| Вид работы | Объем | Затрачено |
|----------------------------|-------|------------------|
| Смена урны | 1 | 2 110,00 |
| Смена труб отопления | 0,5 | 976,00 |
| Ремонт системы вентиляции | 1 | 5 200,00 |
| Смена сгона в сборе | 1 | 908,00 |
| Смена канализационных труб | 0,8 | 1 792,00 |
| Смена крана шарового | 2 | 4 107,00 |
| Смена водопроводных труб | 0,5 | 1 184,00 |
| Смена канализационных труб | 10,1 | 12 856,00 |
| Ремонт ковша мусоропровода | 2 | 913,00 |
| Ремонт ковша мусоропровода | 2 | 2 200,00 |
| Ремонт ковша мусоропровода | 1 | 940,00 |
| Смена урны | 2 | 5 147,00 |
| Установка метал. решетки | 1 | 2 033,00 |
| Ремонт ковша мусоропровода | 2 | 960,00 |
| Смена труб отопления | 4,4 | 7 196,00 |
| ИТОГО | | 48 522,00 |

Доходы от использования общего имущества, руб. 10 428,12

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 236 958,28

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова