

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 118
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
12,96	5247,70
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	227 540,27	227 540,27
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 500,50	5 010,00
Итого, руб.	272 040,77	232 550,27

Тариф	Площадь
22,47	5246,70
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	806 732,59	806 732,59
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	136 414,20	263 524,00
Итого, руб.	943 146,79	1 070 256,59
Общий итог:	1 215 187,56	1 302 806,86

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	2,5	999,00
Смена контейнера	1	9 333,00
Установка информационных досок	6	7 472,00
Смена сгона в сборе	1	1 063,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена труб отопления	1	984,00
Смена сгона в сборе	1	478,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Заделка сантехнической ниши	0,83	1 362,00
Смена водопроводных труб	1,5	2 032,00
Заделка сантехнической ниши	0,83	400,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Смена сгона в сборе	1	1 056,00
Ремонт крыльца	1	12 000,00
Ремонт козырька	2	115 000,00
Смена водопроводных труб	1,5	1 639,00
Смена канализационных труб	7,5	25 716,00
ИТОГО		268 534,00

Доходы от использования общего имущества, руб. 6 901,92

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 308 580,85

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова