

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"

о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Энгельса, 24
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
19,03	16045,00
с 01.01.2018г. по 31.03.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	788 451,30	788 451,30
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	127 557,75	8 400,00
Итого, руб.	916 009,05	796 851,30

Тариф	Площадь
22,88	16046,50
с 01.04.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	3 083 334,98	3 083 334,98
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	220 960,31	223 519,62
Итого, руб.	3 304 295,28	3 306 854,60
ИТОГО общ., руб.	4 220 304,33	4 103 705,90

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	62,50	24 959,00
Смена канализационных труб	1,70	1 790,00
Ремонт лифта	1,00	33 638,14
Смена вентиля	2,00	706,00
Смена канализационных труб	0,80	1 704,00
Смена водопроводных труб	0,30	1 995,00
Смена сгонов	1,00	1 086,00
Ремонт системы вентиляции	1,00	2 500,00
Смена труб отопления	0,40	1 752,00
Смена труб отопления	0,30	1 073,00
Смена труб отопления	0,30	1 281,00
Ремонт системы вентиляции	1,00	2 500,00
Смена канализационных труб	2,20	2 935,00
Ремонт системы вентиляции	1,00	2 500,00
Смена труб отопления	1,00	1 251,00
Ремонт системы вентиляции	2,00	5 000,00
Смена стояка отопления	2,00	1 802,00
Смена сгонов	1,00	1 092,00
Смена вентиля	6,00	9 706,00
Ремонт кровли	135,65	60 595,48
Смена крана шарового	2,00	3 763,00
Смена водопроводных труб	2,20	2 658,00
Смена сгонов	2,00	1 472,00
Смена труб отопления	6,20	11 743,00
Смена канализационных труб	2,70	3 761,00
Смена сгонов	3,00	2 500,00

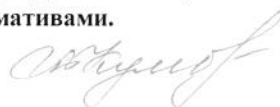
Устройство ограждающих конструкций	1,00	1 086,00
Установка информационных досок	8,00	9 962,00
Ремонт ковша мусоропровода	1,00	700,00
Ремонт ковша мусоропровода	1,00	1 200,00
Смена канализационных труб	1,50	2 080,00
Светильников смена	22,00	7 169,00
Смена вентиля	2,00	3 620,00
Задвижки смена	2,00	8 678,00
Смена крана шарового	2,00	3 484,00
Задвижки смена	2,00	8 178,00
ИТОГО		231 919,62

Доходы от использования общего имущества, руб. 22 747,84

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 621 062,75

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова