

**ОТЧЕТ**  
**МП "УЖКХ"**  
**о проделанной работе по управлению**  
**многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Гурьянова, 25**  
**за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.**

<b>Тариф</b>	<b>Площадь</b>
12,87	5296,10
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	227 732,30	227 732,30
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 910,93	2 058,80
<b>Итого, руб.</b>	<b>272 643,23</b>	<b>229 791,10</b>

<b>Тариф</b>	<b>Площадь</b>
23,39	5263,80
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	867 895,34	867 895,34
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	117 066,91	196 375,00
<b>Итого, руб.</b>	<b>984 962,26</b>	<b>1 064 270,34</b>
<b>Общий итог:</b>	<b>1 257 605,48</b>	<b>1 294 061,44</b>

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.**

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	32,5	12 976,00
Смена контейнера	1	9 908,00
Установка информационных досок	6	7 472,00
Ремонт кровли	52,5	37 500,00
Смена водопроводных труб	1,5	2 830,00
Смена труб отопления	0,5	968,00
Смена сгонов	1	529,00
Смена канализационных труб	0,5	1 546,00
Смена канализационных труб	6,5	17 082,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена канализационных труб	1,1	2 268,00
Смена канализационных труб	5	15 784,00
Ремонт кровли	139,6	75 000,00
Смена труб отопления	0,5	885,00
Ремонт кровли	3,2	8 300,00
Монтаж выключателя	2	512,80
Ремонт крыльца	2	2 373,00
<b>ИТОГО</b>		<b>198 433,80</b>

*Доходы от использования общего имущества, руб.*

8 218,72

*Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года*

590 849,11

**Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.**

Составил(а):  
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова