

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 124
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
19,04	1992,00
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	130 595,52	130 595,52
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	21 115,20	
Итого, руб.	151 710,72	130 595,52

Тариф	Площадь
27,65	1946,30
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	342 704,50	342 704,50
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	87 817,06	137 551,35
Итого, руб.	430 521,56	480 255,85
Общий итог:	582 232,28	610 851,37

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Валка деревьев в городских условиях	2	6 360,00
Окраска газовой трубы	1,2	337,00
Смена водопроводных труб	2,5	2 846,00
Смена труб отопления	2	1 530,00
Установка информационных досок	1	1 247,00
Ремонт лифта	1	53 302,35
Смена крана шарового	1	2 051,00
Ремонт кровли	58,4	39 000,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Светильников смена	20	26 456,00
Смена труб отопления	1,5	1 922,00
ИТОГО		137 551,35

Доходы от использования общего имущества, руб. 155 046,40

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 203 778,26

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова