

**ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"**

**о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 110
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
12,76	5270,80
с 01.01.2018г. по 31.03.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	168 243,94	168 243,94
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	33 522,29	7 199,00
Итого, руб.	201 766,22	175 442,94

Тариф	Площадь
23,86	5270,80
с 01.04.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	988 116,88	988 116,88
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	143 734,72	378 305,27
Итого, руб.	1 131 851,59	1 366 422,15
ИТОГО общ., руб.	1 333 617,82	1 541 865,08

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Валка деревьев в городских условиях	3,00	11 767,00
Смена водопроводных труб	2,00	2 024,00
Смена скамейки	1,00	2 640,00
Ремонт скамейки	2,00	1 946,00
Смена канализационных труб	2,50	5 540,00
Смена сгона в сборе	2,00	2 310,00
Смена канализационных труб	7,20	18 033,00
Смена водопроводных труб	1,00	1 082,00
Заделка сантехнической ниши	2,00	1 811,00
Балкона ремонт	1,00	9 468,27
Смена канализационных труб	3,50	11 120,00
Заделка сантехнической ниши	0,80	1 025,00
Смена канализационных труб	5,50	16 385,00
Смена сгона в сборе	2,00	1 910,00
Смена канализационных труб	4,50	15 345,00
Смена канализационных труб	2,20	4 341,00
Смена сгона в сборе	1,00	865,00
Смена канализационных труб	6,80	15 741,00
Заделка сантехнической ниши	1,50	2 157,00
Смена канализационных труб	6,00	15 869,00
Смена канализационных труб	8,00	18 990,00
Смена водопроводных труб	2,00	3 241,00
Смена канализационных труб	2,90	5 092,00
Установка информационных досок	6,00	7 472,00
Ремонт дверного полотна	1,00	1 490,00

Ремонт крыльца	1,00	20 000,00
Ремонт скамейки	2,00	6 409,00
Ремонт цоколя	0,10	175,00
Ремонт кровли	371,90	170 000,00
Смена канализационных труб	4,00	6 117,00
Смена сгона в сборе	1,00	1 088,00
Смена вентиля	2,00	4 051,00
ИТОГО		385 504,27

Доходы от использования общего имущества, руб. 8 218,72

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года 225 925,25

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова