

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, 17
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
19,35	10894,10
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	727 725,88	727 725,88
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	115 477,46	19 445,00
Итого, руб.	843 203,34	747 170,88

Тариф	Площадь
21,25	10895,40
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 680 506,50	1 680 506,50
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	171 711,50	459 638,28
Итого, руб.	1 852 218,00	2 140 144,78
Общий итог:	2 695 421,34	2 887 315,66

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	36	14 376,00
Смена вентиля	2	1 646,00
Установка информационных досок	5	6 227,00
Смена труб отопления	1,3	2 816,00
Смена труб отопления	0,1	755,00
Смена водосточных труб	4,5	6 339,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена труб отопления	0,5	1 756,00
Полотенцесушителя смена	1	2 438,00
Смена водопроводных труб	0,5	792,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена сгона в сборе	1	908,00
Смена труб отопления	0,2	810,00
Смена сгона в сборе	2	1 116,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена труб отопления	0,3	1 281,00
Смена канализационных труб	3,4	10 818,00
Смена сгона в сборе	2	1 116,00
Заделка отверстий для трубопроводов	0,04	333,00
Смена сгонов	1	661,00
Смена крана шарового	2	2 141,00
Смена вентиля	1	923,00
Смена канализационных труб	1,3	2 576,00
Смена труб отопления	0,4	1 336,00
Смена водопроводных труб	1,7	6 631,00
Смена вентиля	4	6 174,00

Смена вентиля	8	14 375,00
Смена канализационных труб	2,7	3 583,00
Смена водопроводных труб	0,5	2 153,00
Смена вентиля	1	353,00
Смена крана шарового	1	3 062,00
Ремонт козырька	1	119 831,28
Установка информационных досок	1	1 247,00
Ремонт козырька	1	115 000,00
Смена водопроводных труб	1,3	2 906,00
Лестничных клеток ремонт	1	1 507,00
Ремонт козырька	1	114 000,00
Смена водосточных труб	4,3	6 177,00
Смена труб отопления	1,1	2 084,00
Смена стояка отопления	1,1	2 749,00
Смена канализационных труб	3,1	4 664,00
Смена вентиля	1	1 423,00
ИТОГО		479 083,28

Доходы от использования общего имущества, руб.

20 772,64

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

514 973,78

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова