

**ОТЧЕТ  
МП "УЖКХ"**

о проделанной работе по управлению  
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Мира, 5  
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

	Тариф	Площадь
	12,82	2001,00
с 01.01.2018г. по 31.03.2018г.		
Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	15 787,89	15 787,89
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	14 467,23	14 467,23
3. Вывоз и захоронение ТБО	13 464,73	13 464,73
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 479,24	2 479,24
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	12 750,37	0,00
6. Расходы на управление	18 009,00	18 009,00
<b>Итого, руб.</b>	<b>76 958,46</b>	<b>64 208,09</b>

	Тариф	Площадь
	18,50	2001,00
с 01.04.2018г. по 31.12.2018г.		
Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	62 311,14	62 311,14
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	69 514,74	69 514,74
3. Вывоз и захоронение ТБО	47 363,67	47 363,67
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12 786,39	12 786,39
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	81 040,50	101 405,51
6. Расходы на управление	60 150,06	60 150,06
<b>Итого, руб.</b>	<b>333 166,50</b>	<b>353 531,51</b>
<b>ИТОГО общ., руб.</b>	<b>410 124,96</b>	<b>417 739,60</b>

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.**

Вид работы	Объем	Затрачено
Валка деревьев в городских условиях	1,00	2 988,00
Дверного блока смена	1,00	17 187,46
Лестничных клеток ремонт	5,00	55 041,05
Окраска газовой трубы	0,70	280,00
Окраска дворового оборудования	12,00	4 141,00
Окраска контейнеров	1,00	563,00
Ремонт скамейки	2,00	4 868,00
Ремонт цоколя	5,40	5 578,00
Смена водопроводных труб	4,00	5 612,00
Смена сгона в сборе	2,00	789,00
Смена труб отопления	1,40	1 787,00
Установка урн	1,00	2 571,00
<b>ИТОГО</b>		<b>101 405,51</b>

Доходы от использования общего имущества, руб.

6 243,52

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

640 439,72

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):  
Начальник ЭО



С.В. Рухлянская