

**ОТЧЕТ**  
**МП "УЖКХ"**  
**о проделанной работе по управлению**  
**многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, 43**  
**за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.**

Наименование работ и услуг	Тариф	Площадь
	21,54	4404,60
	с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	
План руб.	Факт руб.	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	332 811,58	332 811,58
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	46 688,76	17 811,00
<b>Итого, руб.</b>	<b>379 500,34</b>	<b>350 622,58</b>

Наименование работ и услуг	Тариф	Площадь
	34,21	4248,30
	с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	
План руб.	Факт руб.	
Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 067 852,69	1 067 852,69
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	94 822,06	54 387,44
<b>Итого, руб.</b>	<b>1 162 674,74</b>	<b>1 122 240,13</b>
<b>Общий итог:</b>	<b>1 542 175,08</b>	<b>1 472 862,70</b>

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.**

Вид работы	Объем	Загтрачено
Ремонт эстакад	1	10 394,44
Смена контейнера	1	10 046,00
Смена крана шарового	1	676,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена канализационных труб	0,3	576,00
Смена водопроводных труб	1	3 109,00
Смена водопроводных труб	2,8	2 914,00
Смена труб отопления	2,7	2 586,00
Смена труб отопления	3,2	2 855,00
Смена канализационных труб	7,7	10 694,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена водопроводных труб	0,4	926,00
Смена водопроводных труб	5,9	4 717,00
Ремонт электроосвещения дома	10	6 513,00
Смена вентиля	1	2 325,00
Смена крана шарового	1	2 428,00
Светильников смена	2	837,00
Смена вентиля	2	1 482,00
Светильников смена	1	419,00
Ремонт дверного полотна	1	1 201,00
<b>ИТОГО</b>		<b>72 198,44</b>

Доходы от использования общего имущества, руб.

65 925,24

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

1 223 324,63

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):  
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова