

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 114
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
12,96	5314,60
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	230 441,06	230 441,06
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	45 067,81	26 689,00
Итого, руб.	275 508,86	257 130,06

Тариф	Площадь
23,27	5314,60
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	864 366,54	864 366,54
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	124 999,39	184 896,93
Итого, руб.	989 365,94	1 049 263,47
Общий итог:	1 264 874,80	1 306 393,53

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	33	13 178,00
Установка информационных досок	5	6 227,00
Ремонт системы вентиляции	2	5 000,00
Заделка сантехнической ниши	0,83	1 469,00
Смена канализационных труб	8,25	21 642,00
Смена водопроводных труб	1,5	1 404,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Заделка отверстий для трубопроводов	0,7	930,00
Смена водопроводных труб	2	2 516,00
Ремонт кровли	99,6	41 412,90
Смена водопроводных труб	1,5	1 567,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Экспертиза технического состояния объекта	1	1 155,03
Провода смена	50	12 168,00
Ремонт скамейки	1	3 133,00
Смена прожекторов	1	2 431,00
Установка информационных досок	1	1 247,00
Смена сгона в сборе	1	1 043,00
Установка скамейки	1	3 481,00
Смена сгона в сборе	1	968,00
Смена сгона в сборе	1	1 088,00
Смена водопроводных труб	1	3 026,00
ИТОГО		211 585,93

Доходы от использования общего имущества, руб.

8 218,72

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

363 627,04

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова