

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"
о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Комарова, 11
за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.

Тариф	Площадь
19,32	1954,10
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	130 299,39	130 299,39
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	20 713,46	2 500,00
Итого, руб.	151 012,85	132 799,39

Тариф	Площадь
29,26	1954,10
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	381 909,30	381 909,30
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	75 506,42	94 655,19
Итого, руб.	457 415,73	476 564,49
Общий итог:	608 428,58	609 363,88

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Валка деревьев в городских условиях	1	5 843,00
Окраска газовой трубы	0,9	254,00
Установка информационных досок	1	1 247,00
Смена труб отопления	0,5	742,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена труб отопления	0,5	1 025,00
Экспертиза технического состояния объекта	1	1 155,03
Светильников смена	20	26 456,00
Очистка общедомовых помещений от КГМ	4	8 499,16
Смена труб отопления	1,5	2 279,00
Смена водопроводных труб	1,5	2 752,00
Смена крана шарового	1	6 073,00
Смена вентиля	2	2 727,00
Смена водопроводных труб	5	7 940,00
Задвижки смена	1	4 038,00
Смена крана шарового	11	22 970,00
Ремонт ствола мусоропровода	0,15	655,00
ИТОГО		97 155,19

Доходы от использования общего имущества, руб.

8 335,84

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

315 512,68

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.

Составил(а):
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова