

**ОТЧЕТ**  
**МП "УЖКХ"**  
**о проделанной работе по управлению**  
**многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 116**  
**за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
12,83	3436,00
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	147 198,24	147 198,24
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	29 137,28	43 251,00
<b>Итого, руб.</b>	<b>176 335,52</b>	<b>190 449,24</b>

Тариф	Площадь
23,35	3451,00
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	552 160,00	552 160,00
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	92 486,80	160 274,77
<b>Итого, руб.</b>	<b>644 646,80</b>	<b>712 434,77</b>
<b>Общий итог:</b>	<b>820 982,32</b>	<b>902 884,01</b>

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.**

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	19	7 586,00
Смена сгона в сборе	1	1 063,00
Установка информационных досок	4	4 982,00
Смена сгона в сборе	1	1 063,00
Смена труб отопления	1	1 533,00
Смена сгона в сборе	2	1 910,00
Смена канализационных труб	6	16 911,00
Ремонт системы вентиляции	1	2 500,00
Смена канализационных труб	5,5	14 986,00
Смена труб отопления	0,5	857,00
Ремонт кровли	293,9	107 222,77
Установка прожектора	2	7 997,00
Светильников смена	24	31 854,00
Смена клапана балансировочного	1	3 061,00
<b>ИТОГО</b>		<b>203 525,77</b>

*Доходы от использования общего имущества, руб.* 6 243,52

*Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года* 115 089,57

**Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.**

Составил(а):  
 Ведущий экономист



Л.С. Куликова