

**ОТЧЕТ**  
**МП "УЖКХ"**  
**о проделанной работе по управлению**  
**многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 96**  
**за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
12,93	5308,70
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	229 548,19	229 548,19
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	45 017,78	12 276,00
<b>Итого, руб.</b>	<b>274 565,96</b>	<b>241 824,19</b>

Тариф	Площадь
24,80	5308,50
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	882 060,36	882 060,36
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	171 146,04	149 835,35
<b>Итого, руб.</b>	<b>1 053 206,40</b>	<b>1 031 895,71</b>
<b>Общий итог:</b>	<b>1 327 772,36</b>	<b>1 273 719,90</b>

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.**

Вид работы	Объем	Затрачено
Окраска газовой трубы	29	11 581,00
Установка информационных досок	6	7 472,00
Смена труб отопления	1,5	1 807,00
Смена крана шарового	1	2 832,00
Смена водопроводных труб	0,5	1 311,00
Смена водопроводных труб	2,5	2 276,00
Смена труб отопления	0,5	1 267,00
Смена сгона в сборе	1	478,00
Смена труб отопления	1	1 404,00
Смена канализационных труб	6,5	17 111,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Смена труб отопления	0,5	1 201,00
Балкона ремонт	1	42 000,00
Экспертиза технического состояния объекта	1	1 155,03
Смена труб отопления	1	1 218,00
Дверного блока смена	1	10 000,00
Очистка общедомовых помещений от КГМ	8	16 998,32
<b>ИТОГО</b>		<b>162 111,35</b>

*Доходы от использования общего имущества, руб.*

8 218,72

*Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года*

959 610,22

**Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с нормативами.**

Составил(а):

Ведущий экономист



Л.С. Куликова