

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
_Нач. отдела _

_____/Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
/С.В. Волотовский
«30 » апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	пр. Маркса д.50
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1975г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2766,4 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
 (должность уполномоченного лица)
 Нач. отдела
 _____/Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор МАУ
 «Коммунальное управление»
 /С.В. Волотовский
 30 » апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.01.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	пр. Маркса д.76
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1974г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	4331,9 м2
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

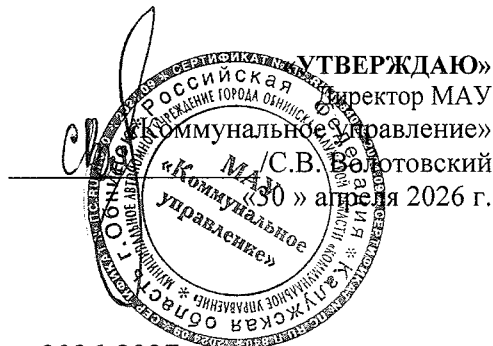
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	3	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
 (должность уполномоченного лица)
 Нач. отдела _____
 _____/-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мигунова д. № 10/11.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1956г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	1163.3м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствуют
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
С.Ф. Волотовский
30 апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мира д. № 5.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1967г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2026.2м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела

-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
В.В. Волотовский
«30» апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	ул. Мира, д.6
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1969 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	5311,5
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпичные
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
 (должность уполномоченного лица)
 Нач. отдела _____
 _____/Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор МАУ
 «Коммунальное управление»
 Т.С.В. Волотовский
 «30» апреля 2026 г.
 «Коммунальное управление»
 МАУ

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мира д. № 7.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2061.4м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

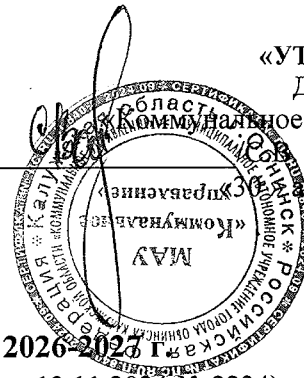
Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-/Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
Волотовский
30 апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	ул. Мира, д.10
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1963 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	3480,7
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпичные
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

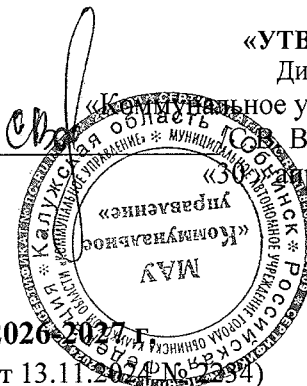
№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
Волотовский
30 апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	ул. Мира, д.12
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	3287,1
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпичные
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	<u>регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/</u> погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

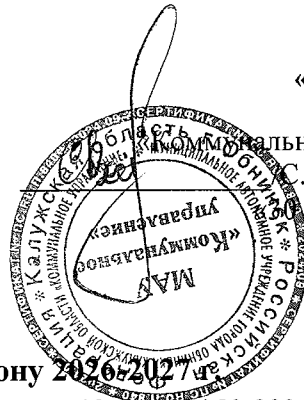
Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела

-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
С.В. Волотовский
«____» апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мира д. № 16.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1968г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	3463.7м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

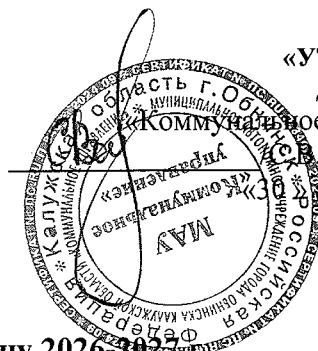
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
Волотовский
апреля 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мира д. № 18.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1969г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	5327.2м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Мира д. № 18а.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1968г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2541.7м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»

(должность уполномоченного лица)

Нач. отдела _____

_____-/-Гришкин Д.В./



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор МАУ

«Коммунальное управление»

Волотовский

апреля 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д. 1/33
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	453.8 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямом
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

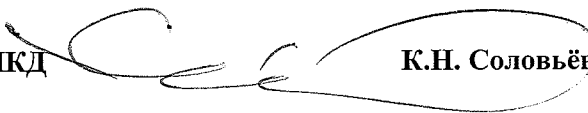
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д. 3
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	401.4 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямой -
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
Волотовский
апреля 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д. 4
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	350.3 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямом
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

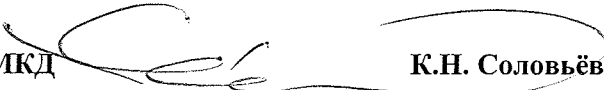
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д. 5
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1954
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	394 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямом
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависящая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д.6
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	345.6 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямом
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д.8
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	363.8 м²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямик
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Парковая, д.12
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1953
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	350.4 м²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	из бруса
7.	Наличие подвала в МКД	прямиком
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

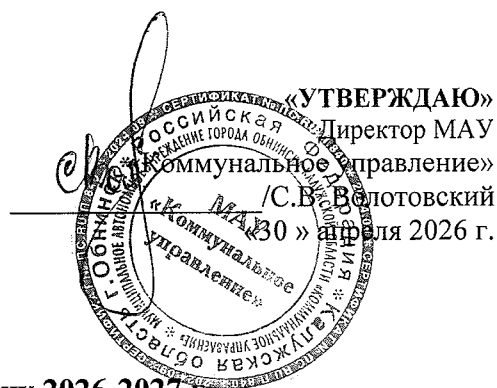
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Пирогова д. № 2.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1954 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	264.5м²
5.	Теплоснабжающая организация	ГНЦ ФЭИ (котельная)
6.	Материал стен МКД	Каркасный
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-/Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы, д. 3
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2584.8 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпичные
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-/Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы д. № 5.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2543.7м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
 (должность уполномоченного лица)
 Нач. отдела _____
 _____/-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы д. № 9.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961 г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	2539.6 м²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

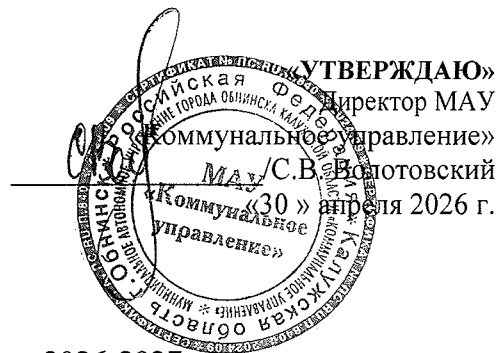
№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы д. № 11.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	2604.8 м²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы. №13.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м²	1294.6 м²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

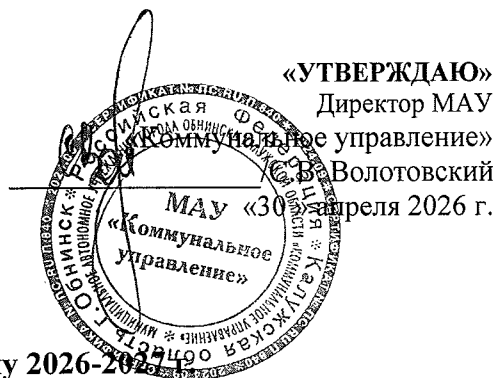
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-/-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы, д. 15
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1961
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2470.3 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпичные
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

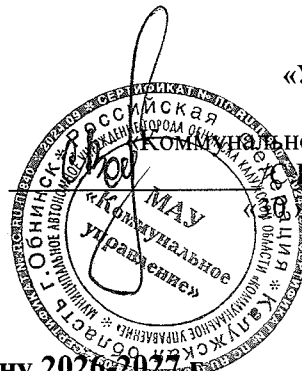
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
В. Волотовский
_____ апреля 2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Победы д. № 33.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1964г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2065.1 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
 (должность уполномоченного лица)
 Нач. отдела _____
 _____/-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Треугольная. д.№ 6.
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1967г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	2032,1 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	Силикатный кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	в наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	в наличии
13.	Система отопления МКД	не зависимая
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону.

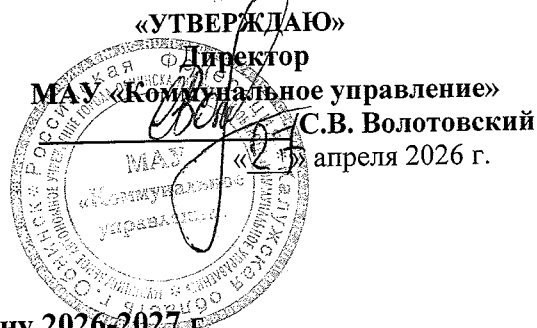
№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица
органа местного самоуправления)

«СОГЛАСОВАНО»
Руководитель ЕТО (РСО) _____



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Усачева, д. 17
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	2013
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м.кв.	7699,4
5.	Теплоснабжающая организация	МАУ «Коммунальное управление»
6.	Материал стен МКД	Блоки из ячистого бетона
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13.	Система отопления МКД	закрытая прямая подача
14.	Наличие ИПУ тепла	отсутствуют
15.	Схема отопления МКД	Верхнекрышная котельная установка (2 шт.)
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы давления/регуляторы температуры/балансировочная арматура(в т.ч. автоматическая)/циркуляционные и др. насосы/расширительные баки/системы безопасности/автоматические воздухоотборники/погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая/закрытая (самостоятельное производство)/индивидуальная тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует
20.	Система газоснабжения в МКД	Котельная

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	250
2.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 г.г.	828,16
	2024-2025 г.г.	893,77
	2025-2026 г.г.	919,16
3.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
6.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Выполнение ТО согласно Плана ООО «ИК ЭнергоКалибр»	ТО-3	содержание	июль-август
2.	Промывка и гидравлическое испытание системы котельных установок	ТО-3	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия водомерного узла проверка работоспособности насосного оборудования	2 шт.	текущий ремонт	август
2.	Промывка системы ГВС котлового оборудования оборудования	2 шт.	текущий ремонт	август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

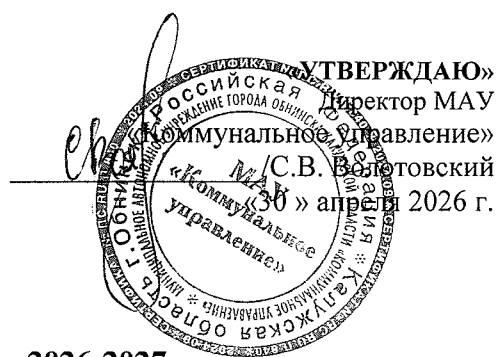
В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____

_____-Гришкин Д.В./



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Чехова д.14
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1957г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	406,3м2
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	ЖБ-панели
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	В наличии
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	В наличии
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	В наличии
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД

К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела _____
_____-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
/С.В. Волотовский
30 » апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.09.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Энгельса д.19
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1973г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	1983,9 м ²
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12.	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствует
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1 шт.	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв

«СОГЛАСОВАНО»
(должность уполномоченного лица)
Нач. отдела

-Гришкин Д.В./

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор МАУ
«Коммунальное управление»
С.В. Волотовский
«30» апреля 2026 г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Ул. Энгельса д.23
2.	Организация, осуществляющая управление МКД	МАУ «Коммунальное управление»
3.	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1974г.
4.	Общая площадь жилых помещений в МКД, м ²	3695,2 м2
5.	Теплоснабжающая организация	АО «Росатом Инфраструктурные Решения»
6.	Материал стен МКД	кирпич
7.	Наличие подвала в МКД	имеется
8.	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	-----
9.	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	запорное устройство на отводе от стояков
10.	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11.	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12.	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13.	Система отопления МКД	центральная
14.	Наличие ИПУ тепловой энергии	отсутствует
15.	Схема отопления МКД	Верхняя/нижняя
16.	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	регуляторы температуры/расширительные баки/системы безопасности/ погодозависимая автоматика
17.	Система ГВС в МКД	открытая тупиковая/циркуляционная/смешанная
18.	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	металл
19.	Схема централизованного теплоснабжения	в наличии
20.	Система газоснабжения в МКД	центральное

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	240
	2024-2025 г.г.	238
	2025-2026 г.г.	222
2.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
3.	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в УО	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
	2025-2026 г.г.	нет
5.	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1.	Гидравлическое испытание системы отопления	1	содержание	июль-август
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Ревизия теплового узла проверка работоспособности	1	текущий ремонт	июль-август
2.	Промывка системы ГВС	1 шт.	текущий ремонт	июль-август

Заместитель директора по управлению МКД


К.Н. Соловьёв